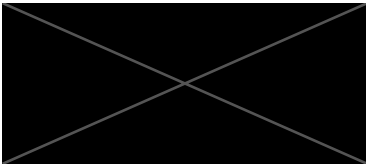
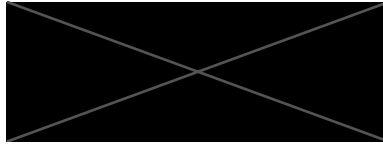


Utdragsdatum	2025-04-03		
Fastighet	GÄVLE ESKÖN 2:96 Godkänd FR: 1990-11-12 Godkänd IR: 2008-07-21 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2025-04-02		
Distrikt	Hille		
Ursprung	GÄVLE ESKÖN 2:31		
Adress	Sörgårdsvägen 1 80596 Gävle	Kommundel: Hille	
Areal	Land: 1 149 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 1 149 kvm
Andel i	Gemensamhetsanläggning GÄVLE ESKÖN GA:1 Gemensamhetsanläggning GÄVLE ESKÖN GA:3		
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord Areal
	1	6742151.2	625204.2 -
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning	1990-11-12	21-90:928
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.		
Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
		2008-07-21	08/17192
	Andel: 1/1		
	Bodelning 2008-05-08, Andel: 1/1	2008-07-21	08/17192

**Tidigare
lagfart/tomträtt****Lagfart****Inskr.dag****Aktbeteckning***La aren ä are*

2004-03-01

04/4479

Köp 2004-02-25, Andel: 1/2
 Köpeskilling 1 125 000 SEK
 Avser hela fastigheten
 Överlåten andel: 1/2

2004-03-01

04/4479

Lagfaren ägare

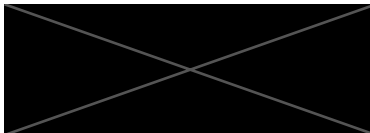
-

81/2771

Gåva 1980-12-31, Andel: 1/2
 Överlåten andel: 1/2

81/2771

Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten
 Dagboksnr: saknas

La aren ä are

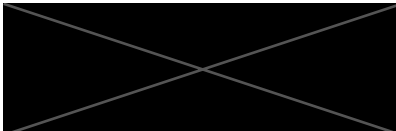
1991-05-15

91/6566

Köp 1990-10-31, Andel: 1/2
 Köpeskilling 100 000 SEK
 Avser hela fastigheten
 Överlåten andel: 1/2

1991-05-15

91/6566

La aren ä are

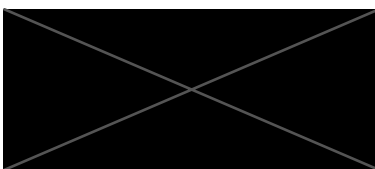
1991-05-15

91/6565

Köp 1990-10-31, Andel: 1/2
 Köpeskilling 100 000 SEK
 Avser hela fastigheten
 Överlåten andel: 1/2

1991-05-15

91/6565



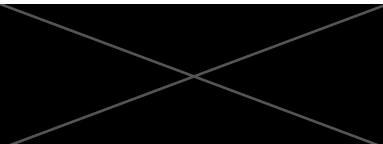
2004-03-01

04/4478

Köp 2004-02-25, Andel: 1/2
 Köpeskilling 1 125 000 SEK
 Avser hela fastigheten
 Överlåten andel: 1/2

2004-03-01

04/4478

La aren ä are

-

81/2772

Gåva 1980-12-31, Andel: 1/2
Överlåten andel: 1/2
Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten
Dagboksnr: saknas

81/2772

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	638 000 SEK	1991-05-15	91/6567	
	2	228 000 SEK	1991-05-15	91/6569	
	3	90 000 SEK	1991-06-20	91/8421	
	4	144 000 SEK	1991-06-20	91/8423	
	5	48 800 SEK	2008-07-21	08/17261	
Antal sökta inteckningar: 5		Summa: 1 148 800 SEK			

Byggnad	Husnummer:	1	Nybyggnadsår:	1991
	Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej

Taxering	Taxeringsenhet: 220 - Småhusenhet, bebyggd			
	Id för tax.enhet:	258546-3	Markvärde:	521 tkr
	Taxering genomförd:	2024	Byggnadsvärde:	1 464 tkr
			Summa taxvärde:	1 985 tkr
			Areal:	1 149 kvm
	Hel registerfastighet			

Värderingsenheter	Småhusbyggnad			
	Tax.värde:	1 464 tkr		
	Boarea:	109 kvm	Biarea:	- kvm
	Total värdegr. yta:	109 kvm	Summa standardpoäng:	29
	Tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
	Nybyggnadsår:	1991	Under byggnad:	Nej
	Värdeår:	1991	Placerad på:	35854443
	Typ av bebyggelse:	Friliggande		
	Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		
	Småhusmark			
	Tax.värde:	521 tkr		
	Areal:	1 149 kvm	Riktvärdeområde:	2 180 038
	Antal lika:	1	Id nr:	35854443
	Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		
	Typ av bebyggelse:	Friliggande		
	Vatten:	Enskilt vatten året om		
	Avlopp:	Enskilt avlopp		
	Strand:	Ej strand (eller strandnära mer än 150 m)		

Anmärkningar	Jordregistersocken m.fl.	Socken: Hille
--------------	--------------------------	---------------